



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-489 от 04 МАЙ 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, заявлением от 22.04.2021 № 21-01-06-7208

**разрешает** АО «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670, место нахождения: 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, 43)

**размещение объекта:** газопровод давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство, к административному зданию со встроенными помещениями по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Советская, 35.

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**на срок:** 11 месяцев

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Советская

**способ размещения объекта:** подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территорий: охранный зона коммунальных тепловых сетей, охранный зона газораспределительных сетей, охранный зона телефонной канализации, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, в границах территории объекта культурного наследия - объекта археологического наследия - достопримечательного места «Пермь Губернская, поселение» (30-А), частично в границах территорий объектов культурного наследия: достопримечательного места «Губернский центр» (ДМ-07), достопримечательного места «Комсомольский проспект» (ДМ-02).

АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Соблюдать порядок использования земельных участков, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

3. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

4. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

5. Соблюдать требования, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

6. Соблюдать требования и градостроительные регламенты, установленные приказом государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 19.12.2018 № СЭД-55-01-05-563 «Об установлении границ территории объекта культурного значения регионального значения – достопримечательного места «Комсомольский проспект»»;

7. Соблюдать требования и градостроительные регламенты, установленные приказом государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 27.08.2019 № СЭД-55-001-06-272 «О включении выявленного объекта культурного наследия – достопримечательного места «Губернский центр» в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

8. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» АО «Газпром

газораспределение Пермь»:

Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Первый заместитель  
начальника департамента



Т.Н.Мехоношина



# **Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка**

**Объект:** Газопровод давлением до 1.2 Мпа. для размещения которого не требуется разрешения на строительство к административному зданию со встроенными помещениями по адресу: Пермский край, г Пермь, р-н Ленинский, ул. Советская, 35

**Местоположение:** Пермский край, г Пермь, р-н Ленинский, ул. Советская

**Площадь земель или части земельного участка:** 16 м<sup>2</sup> (ЗУ1(1) = 9.76 м<sup>2</sup>, ЗУ1(2) = 5.12 м<sup>2</sup>, ЗУ1(3) = 1.21 м<sup>2</sup>)

**Категория земель:** земли населенных пунктов;

**Вид разрешенного использования:** -

**Каталог координат, м**

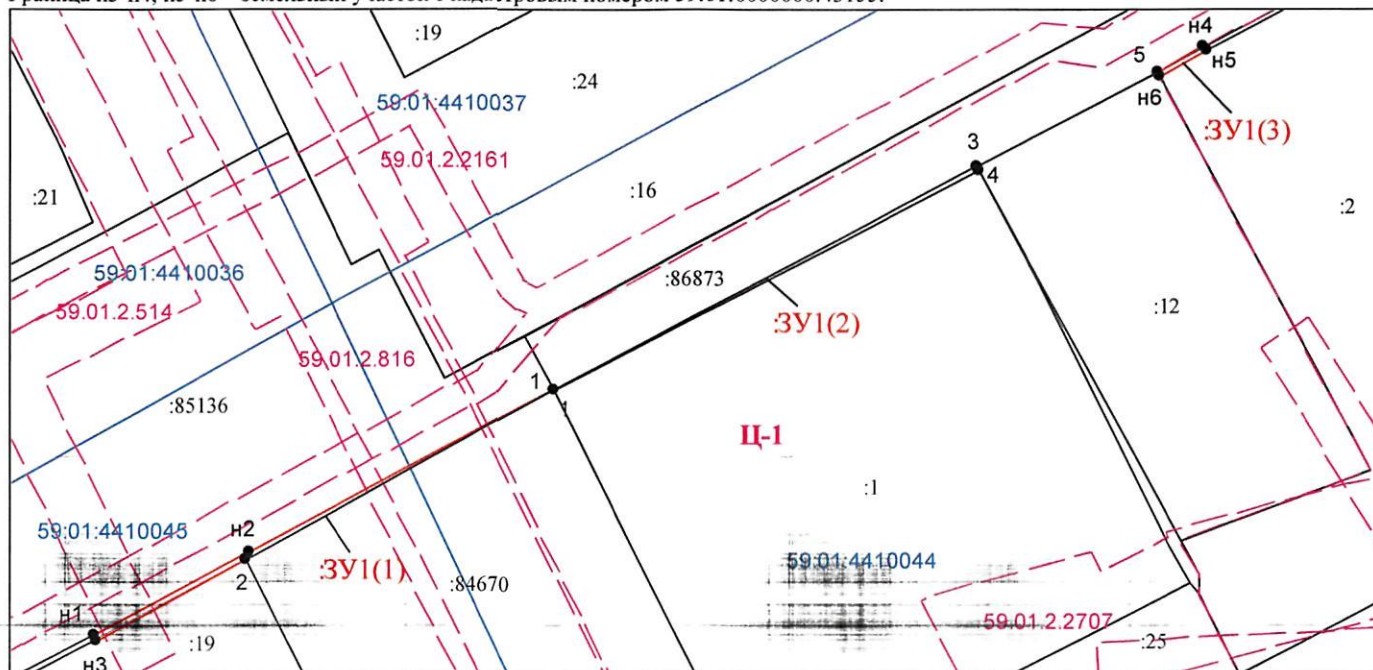
:ЗУ1(1)		
н1	518349.07	2231778.42
н2	518355.05	2231789.73
1	518366.75	2231811.85
2	518354.48	2231789.49
н3	518348.75	2231778.63
:ЗУ1(2)		
1	518366.75	2231811.85
3	518382.78	2231842.63
4	518382.52	2231842.77
:ЗУ1(3)		
5	518389.60	2231855.78
н4	518391.40	2231859.17
н5	518391.12	2231859.33

Граница н2-н3, н4-н1, н6-н5 – земли общего пользования;

Граница н1-1 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4211112:13;

Граница 1-н2 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4211112:4;

Граница н3-н4, н5-н6 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:43155.



Масштаб 1:500

**Условные обозначения:**

- Граница охранных и территориальных зон
- Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения её
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение
- :3 Кадастровый номер земельного участка
- Граница кадастрового деления
- 59:01:4011806 Номер кадастрового квартала по сведениям ГКН
- н1 Обозначение характерной точки границ
- Граница образуемого земельного участка
- :ЗУ1 Обозначение образуемого земельного участка
- Ж-4 Обозначение территориальной зоны
- 59:01-6.363 Обозначение охранной зоны

**Заявитель:** АО "Газпром газораспределение Пермь" по доверенности А.К. Порубов

(подпись, расшифровка подписи)

МП (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

*Порубов*